

**중앙112019-1104-003 감정평가 관련  
울산광역시 동구 방어동 261-13 외 렉스 호별 토지/건물 배분내역**

기호	등/층/호	용도	전유면적	감정평가액	토지	건물
가	제3층 제302호	아파트	84.5829	231,000,000	55,440,000	175,560,000
나	제4층 제403호	아파트	84.5829	231,000,000	55,440,000	175,560,000
다	제6층 제603호	아파트	84.5829	231,000,000	55,440,000	175,560,000
라	제7층 제703호	아파트	84.5829	236,000,000	56,640,000	179,360,000
마	제9층 제902호	아파트	84.5829	236,000,000	56,640,000	179,360,000
바	제10층 제1003호	아파트	84.5829	236,000,000	56,640,000	179,360,000
사	제11층 제1104호	아파트	69.957	195,000,000	46,800,000	148,200,000
아	제12층 제1203호	아파트	84.5829	236,000,000	56,640,000	179,360,000
자	제15층 제1502호	아파트	84.5829	236,000,000	56,640,000	179,360,000
합 계				2,068,000,000	496,320,000	1,571,680,000

**610-85-35720**

(주)중앙감정평가법인 **김성훈**  
 울산지사  
 울산광역시 남구 변영로 195,405호  
 (신정동, 동문아뮤티상가)  
 서 비 스      감 정 평 가

