시점확인 진본 2025/03/05 17:49:20 KST 정부시점확인센터

문서확인번호 : 1741-1645-5901-4184

KOR 정부24 gov.kr

집합건축물대장(전유부, 갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

건물ID	2220171380001149	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	711
대지위치	부산광역시 금정구 서동		지번 207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)		

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	7층	철근콘크리트구조	공동주택[아파트-도시형생활주택(원룸형)]	28.53
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지4층	철근콘크리트구조	전기실	0.3787
주	지4층	철근콘크리트구조	펌프실	0.3538
주	지4층	철근콘크리트구조	발전기실	0.1133
주	각층	철근콘크리트구조	지하주차장	12.1757

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
주식회사아름드리	울산광역시 남구 번영로 172, 3층(달동)	1/1	2017.8.11.
230111-0******			소유권보존
국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.8.11.
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 05일

담 당 자 : 서3동

전 화 : 051-519-5148

금정구청장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

건물ID	2220171380001149	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭	호명칭	711
대지위치	부산광역시 금정구 서동	지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)	

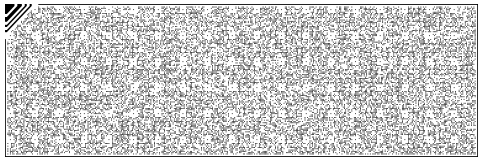
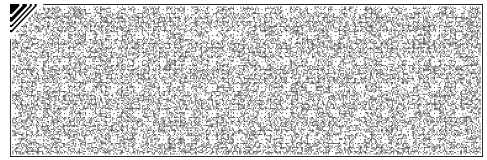
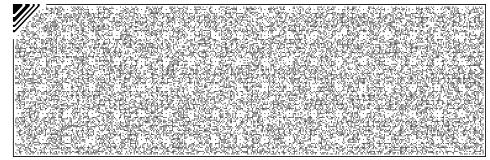
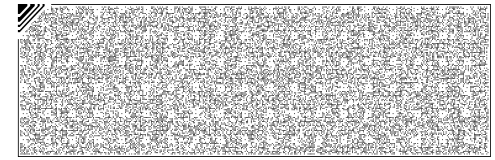
공 용 부 분					공동주택 (아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택 (아파트) 가격
주	각층	철근콘크리트구조	계단실및E,V및복도	11.5249	2024.1.1.	63,000,000
주	각층	철근콘크리트구조	기계식주차장	1.4852	2023.1.1.	69,300,000
주	1층	철근콘크리트구조	통신실	0.0601	2022.1.1.	79,400,000
주	1층	철근콘크리트구조	감시제어반실	0.0381	2021.1.1.	78,300,000
		- 이하여백 -			2020.1.1.	80,600,000
					2019.1.1.	81,000,000
					2018.1.1.	88,000,000
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.8.3	2017.8.3.신축(2015-신축허가-163호)에 의한 신규작성 - 이하여백 -			- 이하여백 -

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

시점확인본 진본 2025/03/05 17:49:42 KST 정부시점확인센터

문서확인번호 : 1741-1645-7883-5047

정부24 gov.kr

집합건축물대장(전유부, 갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

건물ID	2220171380001156	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	805
대지위치	부산광역시 금정구 서동		지번 207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)		

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	8층	철근콘크리트구조	공동주택[아파트-도시형생활주택(원룸형)]	45.07
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지4층	철근콘크리트구조	전기실	0.5982
주	지4층	철근콘크리트구조	펌프실	0.5589
주	지4층	철근콘크리트구조	발전기실	0.1789
주	각층	철근콘크리트구조	지하주차장	19.2346

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
주식회사아름드리	울산광역시 남구 번영로 172, 3층(달동)	1/1	2017.8.11.
230111-0******			소유권보존
국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.8.11.
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 05일

담 당 자 : 서3동

전 화 : 051-519-5148

금정구청장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

건물ID	2220171380001156	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭	호명칭 805
대지위치	부산광역시 금정구 서동	지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)

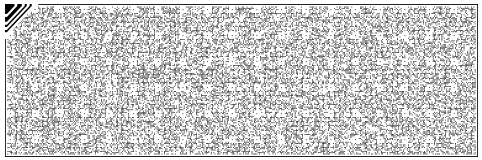
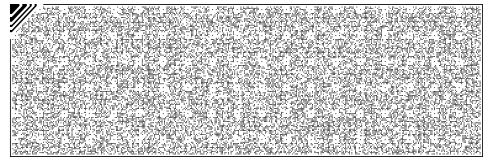
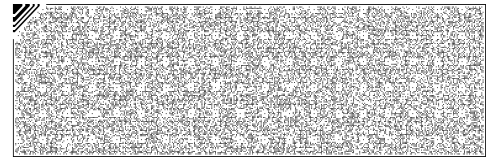
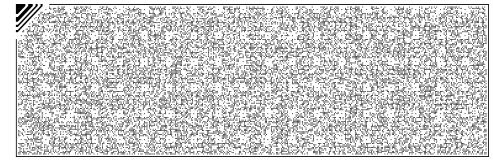
공 용 부 분					공동주택 (아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택 (아파트) 가격
주	각층	철근콘크리트구조	계단실및E,V및복도	18.2063	2024.1.1.	89,600,000
주	각층	철근콘크리트구조	기계식주차장	2.3463	2023.1.1.	98,400,000
주	1층	철근콘크리트구조	통신실	0.095	2022.1.1.	112,000,000
주	1층	철근콘크리트구조	감시제어반실	0.0601	2021.1.1.	111,000,000
		- 이하여백 -			2020.1.1.	115,000,000
					2019.1.1.	117,000,000
					2018.1.1.	127,000,000
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.8.3	2017.8.3.신축(2015-신축허가-163호)에 의한 신규작성 - 이하여백 -			- 이하여백 -

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

시점확인 진본 2025/03/05 17:49:55 KST 정부시점확인센터

문서확인번호 : 1741-1645-9355-9561

정부24 gov.kr

집합건축물대장(전유부, 갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

건물ID	2220171380001183	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	1009
대지위치	부산광역시 금정구 서동			지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	10층	철근콘크리트구조	공동주택[아파트-도시형생활주택(원룸형)]	45.9
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지4층	철근콘크리트구조	전기실	0.6092
주	지4층	철근콘크리트구조	펌프실	0.5692
주	지4층	철근콘크리트구조	발전기실	0.1822
주	각층	철근콘크리트구조	지하주차장	19.5888

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
주식회사아름드리	울산광역시 남구 번영로 172, 3층(달동)	1/1	2017.8.11.
230111-0******			소유권보존
국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.8.11.
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 05일

담 당 자 : 서3동

전 화 : 051-519-5148

금정구청장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

건물ID	2220171380001183	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭	호명칭	1009
대지위치	부산광역시 금정구 서동	지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)	

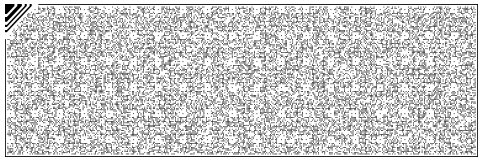
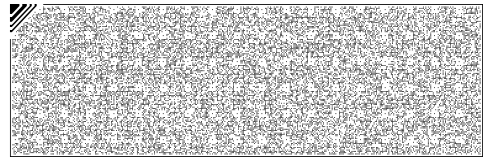
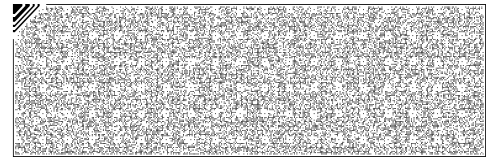
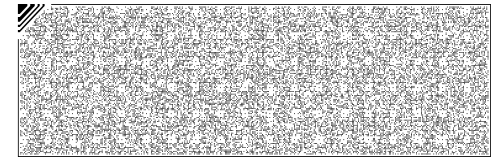
공 용 부 분					공동주택 (아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택 (아파트) 가격
주	각층	철근콘크리트구조	계단실및E,V및복도	18.5417	2024.1.1.	91,300,000
주	각층	철근콘크리트구조	기계식주차장	2.3895	2023.1.1.	100,000,000
주	1층	철근콘크리트구조	통신실	0.0967	2022.1.1.	115,000,000
주	1층	철근콘크리트구조	감시제어반실	0.0612	2021.1.1.	114,000,000
		- 이하여백 -			2020.1.1.	118,000,000
					2019.1.1.	120,000,000
					2018.1.1.	129,000,000
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.8.3	2017.8.3.신축(2015-신축허가-163호)에 의한 신규작성 - 이하여백 -			- 이하여백 -

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

시점확인 진본 2025/03/05 17:50:06 KST 정부시점확인센터

문서확인번호 : 1741-1646-0524-7581

정부24 gov.kr

집합건축물대장(전유부, 갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

건물ID	2220171380001182	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	1010
대지위치	부산광역시 금정구 서동			지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	10층	철근콘크리트구조	공동주택[아파트-도시형생활주택(원룸형)]	38.1
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지4층	철근콘크리트구조	전기실	0.5057
주	지4층	철근콘크리트구조	펌프실	0.4723
주	지4층	철근콘크리트구조	발전기실	0.1513
주	각층	철근콘크리트구조	지하주차장	16.26

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
주식회사아름드리	울산광역시 남구 번영로 172, 3층(달동)	1/1	2017.8.11.
230111-0******			소유권보존
국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.8.11.
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 05일

담 당 자 : 서3동

전 화 : 051-519-5148

금정구청장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

건물ID	2220171380001182	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭	호명칭	1010
대지위치	부산광역시 금정구 서동	지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)	

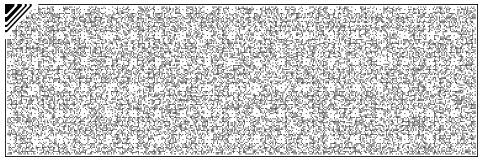
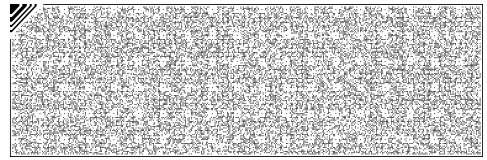
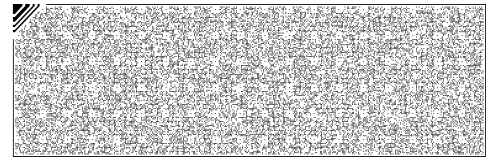
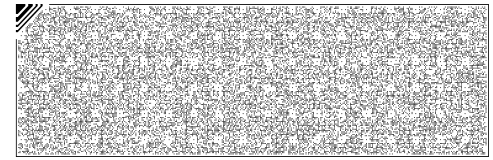
공 용 부 분					공동주택 (아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택 (아파트) 가격
주	각층	철근콘크리트구조	계단실및E,V및복도	15.3908	2024.1.1.	91,000,000
주	각층	철근콘크리트구조	기계식주차장	1.9834	2023.1.1.	99,700,000
주	1층	철근콘크리트구조	통신실	0.0802	2022.1.1.	114,000,000
주	1층	철근콘크리트구조	감시제어반실	0.0508	2021.1.1.	113,000,000
		- 이하여백 -			2020.1.1.	117,000,000
					2019.1.1.	119,000,000
					2018.1.1.	128,000,000
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.8.3	2017.8.3.신축(2015-신축허가-163호)에 의한 신규작성 - 이하여백 -			- 이하여백 -

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

시점확인 진본 2025/03/05 17:50:19 KST 정부시점확인센터

문서확인번호 : 1741-1646-1738-9344

정부24 gov.kr

집합건축물대장(전유부, 갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

건물ID	2220171380001181	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	1011
대지위치	부산광역시 금정구 서동			지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	10층	철근콘크리트구조	공동주택[아파트-도시형생활주택(원룸형)]	28.53
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지4층	철근콘크리트구조	전기실	0.3787
주	지4층	철근콘크리트구조	펌프실	0.3538
주	지4층	철근콘크리트구조	발전기실	0.1133
주	각층	철근콘크리트구조	지하주차장	12.1757

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
주식회사아름드리	울산광역시 남구 번영로 172, 3층(달동)	1/1	2017.8.11.
230111-0******			소유권보존
국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.8.11.
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 05일

담 당 자 : 서3동

전 화 : 051-519-5148

금정구청장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

건물ID	2220171380001181	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭	호명칭	1011
대지위치	부산광역시 금정구 서동	지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)	

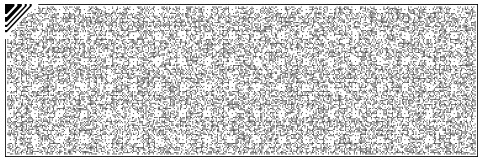
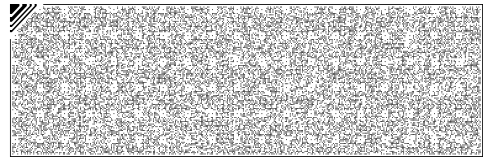
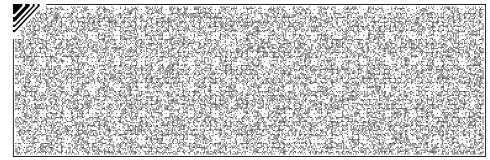
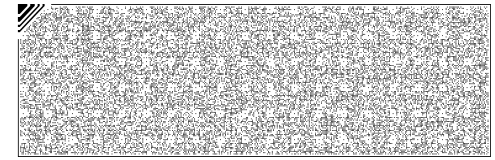
공 용 부 분					공동주택 (아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택 (아파트) 가격
주	각층	철근콘크리트구조	계단실및E,V및복도	11.5249	2024.1.1.	63,900,000
주	각층	철근콘크리트구조	기계식주차장	1.4852	2023.1.1.	70,700,000
주	1층	철근콘크리트구조	통신실	0.0601	2022.1.1.	80,900,000
주	1층	철근콘크리트구조	감시제어반실	0.0381	2021.1.1.	79,900,000
		- 이하여백 -			2020.1.1.	82,300,000
					2019.1.1.	83,000,000
					2018.1.1.	89,000,000
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.8.3	2017.8.3.신축(2015-신축허가-163호)에 의한 신규작성 - 이하여백 -			- 이하여백 -

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

시점확인 진본 2025/03/05 17:50:31 KST 정부시점확인센터

문서확인번호 : 1741-1646-2932-3727

KOR 정부24 gov.kr

집합건축물대장(전유부, 갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

건물ID	2220171380001190	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	1110
대지위치	부산광역시 금정구 서동			지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	11층	철근콘크리트구조	공동주택[아파트-도시형생활주택(원룸형)]	38.1
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지4층	철근콘크리트구조	전기실	0.5057
주	지4층	철근콘크리트구조	펌프실	0.4723
주	지4층	철근콘크리트구조	발전기실	0.1513
주	각층	철근콘크리트구조	지하주차장	16.26

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
주식회사아름드리	울산광역시 남구 번영로 172, 3층(달동)	1/1	2017.8.11.
230111-0******			소유권보존
국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.8.11.
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 05일

담 당 자 : 서3동

전 화 : 051-519-5148

금정구청장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

건물ID	2220171380001190	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭	호명칭	1110
대지위치	부산광역시 금정구 서동	지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)	

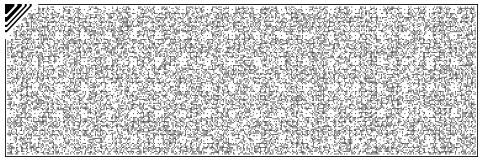
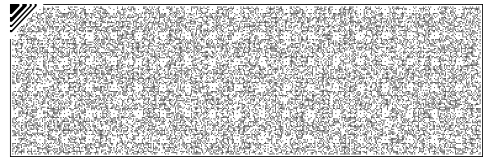
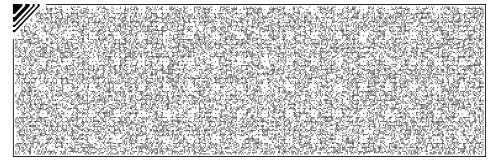
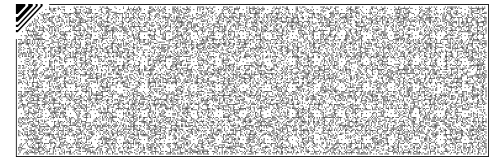
공 용 부 분					공동주택 (아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택 (아파트) 가격
주	각층	철근콘크리트구조	계단실및E,V및복도	15.3908	2024.1.1.	91,000,000
주	각층	철근콘크리트구조	기계식주차장	1.9834	2023.1.1.	99,700,000
주	1층	철근콘크리트구조	통신실	0.0802	2022.1.1.	114,000,000
주	1층	철근콘크리트구조	감시제어반실	0.0508	2021.1.1.	113,000,000
		- 이하여백 -			2020.1.1.	117,000,000
					2019.1.1.	119,000,000
					2018.1.1.	128,000,000
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.8.3	2017.8.3.신축(2015-신축허가-163호)에 의한 신규작성 - 이하여백 -			- 이하여백 -

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

시점확인 진본 2025/03/05 17:50:43 KST 정부시점확인센터

문서확인번호 : 1741-1646-4118-3397

KOR 정부24 gov.kr

집합건축물대장(전유부, 갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

건물ID	2220171380001189	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	1111
대지위치	부산광역시 금정구 서동			지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	11층	철근콘크리트구조	공동주택[아파트-도시형생활주택(원룸형)]	28.53
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지4층	철근콘크리트구조	전기실	0.3787
주	지4층	철근콘크리트구조	펌프실	0.3538
주	지4층	철근콘크리트구조	발전기실	0.1133
주	각층	철근콘크리트구조	지하주차장	12.1757

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
주식회사아름드리	울산광역시 남구 번영로 172, 3층(달동)	1/1	2017.8.11.
230111-0******			소유권보존
국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.8.11.
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 05일

담 당 자 : 서3동

전 화 : 051-519-5148

금정구청장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

건물ID	2220171380001189	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	1111
대지위치	부산광역시 금정구 서동		지번 207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)		

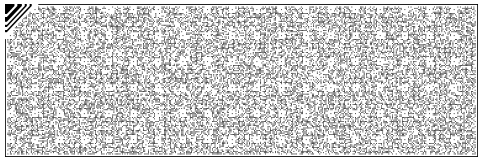
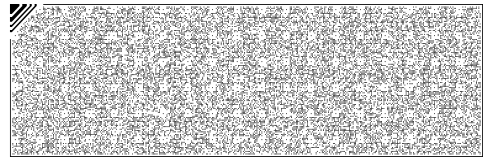
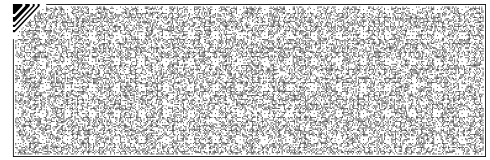
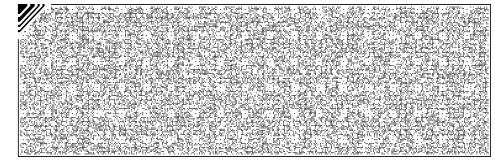
공 용 부 분					공동주택 (아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택 (아파트) 가격
주	각층	철근콘크리트구조	계단실및E,V및복도	11.5249	2024.1.1.	63,900,000
주	각층	철근콘크리트구조	기계식주차장	1.4852	2023.1.1.	70,700,000
주	1층	철근콘크리트구조	통신실	0.0601	2022.1.1.	80,900,000
주	1층	철근콘크리트구조	감시제어반실	0.0381	2021.1.1.	79,900,000
		- 이하여백 -			2020.1.1.	82,300,000
					2019.1.1.	83,000,000
					2018.1.1.	89,000,000
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.8.3	2017.8.3.신축(2015-신축허가-163호)에 의한 신규작성 - 이하여백 -			- 이하여백 -

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

시점확인 진본 2025/03/05 17:50:54 KST 정부시점확인센터

문서확인번호 : 1741-1646-5312-9023

정부24 gov.kr

집합건축물대장(전유부, 갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

건물ID	2220171380001205	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	1209
대지위치	부산광역시 금정구 서동			지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	12층	철근콘크리트구조	공동주택[아파트-도시형생활주택(원룸형)]	45.9
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지4층	철근콘크리트구조	전기실	0.6092
주	지4층	철근콘크리트구조	펌프실	0.5692
주	지4층	철근콘크리트구조	발전기실	0.1822
주	각층	철근콘크리트구조	지하주차장	19.5888

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
주식회사아름드리	울산광역시 남구 번영로 172, 3층(달동)	1/1	2017.8.11.
230111-0******			소유권보존
국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.8.11.
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 05일

담 당 자 : 서3동

전 화 : 051-519-5148

금정구청장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

건물ID	2220171380001205	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭	호명칭	1209
대지위치	부산광역시 금정구 서동	지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)	

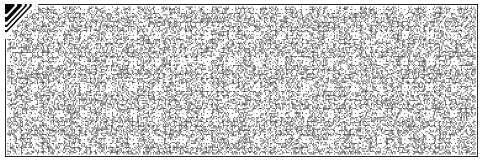
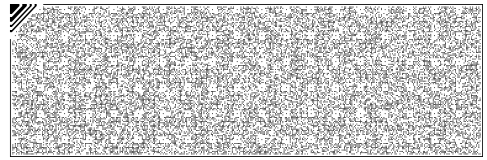
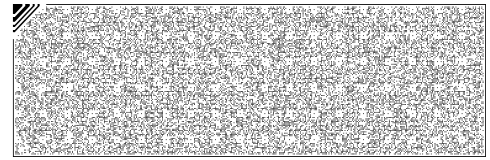
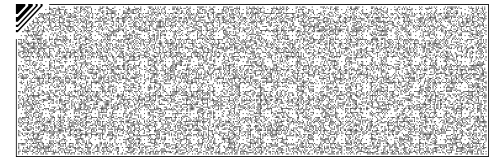
공 용 부 분					공동주택 (아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택 (아파트) 가격
주	각층	철근콘크리트구조	계단실및E,V및복도	18.5417	2024.1.1.	91,300,000
주	각층	철근콘크리트구조	기계식주차장	2.3895	2023.1.1.	100,000,000
주	1층	철근콘크리트구조	통신실	0.0967	2022.1.1.	115,000,000
주	1층	철근콘크리트구조	감시제어반실	0.0612	2021.1.1.	114,000,000
		- 이하여백 -			2020.1.1.	118,000,000
					2019.1.1.	120,000,000
					2018.1.1.	129,000,000
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.8.3	2017.8.3.신축(2015-신축허가-163호)에 의한 신규작성 - 이하여백 -			- 이하여백 -

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

시점확인 진본 2025/03/05 17:51:06 KST 정부시점확인센터

문서확인번호 : 1741-1646-6484-4073

정부24 gov.kr

집합건축물대장(전유부, 갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

건물ID	2220171380001208	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭		호명칭	1302
대지위치	부산광역시 금정구 서동			지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	13층	철근콘크리트구조	공동주택[아파트-도시형생활주택(원룸형)]	45.9
		- 이하여백 -		

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.8.11. / 소유권이전
	- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지4층	철근콘크리트구조	전기실	0.6092
주	지4층	철근콘크리트구조	펌프실	0.5692
주	지4층	철근콘크리트구조	발전기실	0.1822
주	각층	철근콘크리트구조	지하주차장	19.5888

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 05일

담 당 자 : 서3동

전 화 : 051-519-5148

금정구청장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

건물ID	2220171380001208	고유번호	2641011000-3-02070003	명칭	호명칭	1302
대지위치	부산광역시 금정구 서동	지번	207-3	도로명주소	부산광역시 금정구 서동로 193-18 (서동)	

공 용 부 분					공동주택 (아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택 (아파트) 가격
주	각층	철근콘크리트구조	계단실및E,V및복도	18.5417	2024.1.1.	88,700,000
주	각층	철근콘크리트구조	기계식주차장	2.3895	2023.1.1.	96,800,000
주	1층	철근콘크리트구조	통신실	0.0967	2022.1.1.	111,000,000
주	1층	철근콘크리트구조	감시제어반실	0.0612	2021.1.1.	110,000,000
		- 이하여백 -			2020.1.1.	114,000,000
					2019.1.1.	116,000,000
					2018.1.1.	125,000,000
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.8.3	2017.8.3.신축(2015-신축허가-163호)에 의한 신규작성 - 이하여백 -			- 이하여백 -

297㎜ X 210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

