등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 [제출용] -

고유번호 1701-2022-008541

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제801호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년6월10일	대구광역시 남구 대명동 1127-2, 1128 대명헤리티지 [도로명주소] 대구광역시 남구 대명역2길 104	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 지상18층 공동주택 오피스텔 근린생활시설 지1층 198.05㎡ 1층 281.11㎡ 2층 607.38㎡ 3층 607.38㎡ 4층 607.38㎡ 5층 607.38㎡ 6층 337.67㎡ 7층 337.67㎡ 8층 313.52㎡ 9층 313.52㎡ 10층 313.52㎡ 11층 313.52㎡ 12층 313.52㎡ 13층 313.52㎡ 14층 313.52㎡ 15층 313.52㎡ 16층 313.52㎡ 17층 313.52㎡ 18층 148.76㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대구광역시 남구 대명동 1127-2	대	333.6㎡	2022년6월10일 등기
	2. 대구광역시 남구 대명동 1128	대	441.7㎡	

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 17020217001204111010220251PRI0085523ME214122001112 발급확인번호 AANO-AIHO-5410 발행일 2024/11/25

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제801호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년6월10일	제8층 제801호	철근콘크리트구조 84.94㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권		775.3분의 19.7316	2022년6월2일 대지권 2022년6월10일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2022년6월10일 제67460호		소유자 주식회사시온건설 200111-0452139 대구광역시 남구 성당로 88,4층(대명동)
2	소유권이전	2022년6월10일 제67463호	2022년6월10일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2022-7518호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제801호

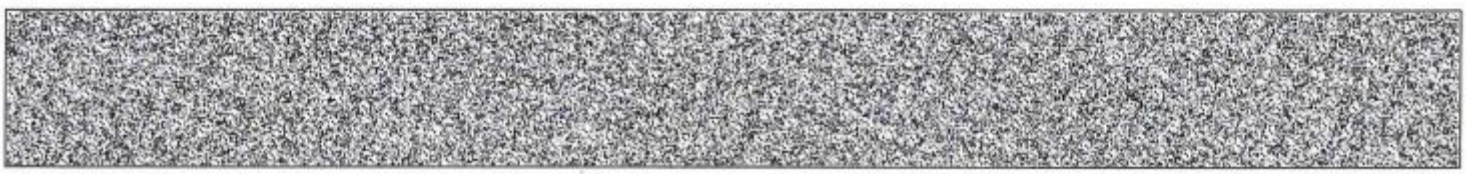
관할등기소 대구지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2024년 11월 25일

법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 170202170012041110102202S1PRI0085523ME234122001112 발급확인번호 AANO-AIHO-5410 발행일 2024/11/25

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1701-2022-008541

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제801호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)
- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)
- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2024년 11월 25일 15시 23분 22초

등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 [제출용] -

고유번호 1701-2022-008542

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제802호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년6월10일	대구광역시 남구 대명동 1127-2, 1128 대명헤리티지 [도로명주소] 대구광역시 남구 대명역2길 104	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 지상18층 공동주택 오피스텔 근린생활시설 지1층 198.05㎡ 1층 281.11㎡ 2층 607.38㎡ 3층 607.38㎡ 4층 607.38㎡ 5층 607.38㎡ 6층 337.67㎡ 7층 337.67㎡ 8층 313.52㎡ 9층 313.52㎡ 10층 313.52㎡ 11층 313.52㎡ 12층 313.52㎡ 13층 313.52㎡ 14층 313.52㎡ 15층 313.52㎡ 16층 313.52㎡ 17층 313.52㎡ 18층 148.76㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대구광역시 남구 대명동 1127-2	대	333.6㎡	2022년6월10일 등기
	2. 대구광역시 남구 대명동 1128	대	441.7㎡	

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 17020217001204111010220251PRI0085523ME214248001112 발급확인번호 AANO-AIIZ-5420 발행일 2024/11/25

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제802호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년6월10일	제8층 제802호	철근콘크리트구조 84.6㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권		775.3분의 19.6526	2022년6월2일 대지권 2022년6월10일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2022년6월10일 제67460호		소유자 주식회사시온건설 200111-0452139 대구광역시 남구 성당로 88,4층(대명동)
2	소유권이전	2022년6월10일 제67463호	2022년6월10일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2022-7519호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제802호

관할등기소 대구지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2024년 11월 25일

법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 1702021700120411101022025 1PRI0085523ME234248001112 발급확인번호 AANO-AIIZ-5420 발행일 2024/11/25

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1701-2022-008542

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제802호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)
- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)
- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2024년 11월 25일 15시 23분 48초

등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 [제출용] -

고유번호 1701-2022-008543

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제803호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년6월10일	대구광역시 남구 대명동 1127-2, 1128 대명헤리티지 [도로명주소] 대구광역시 남구 대명역2길 104	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 지상18층 공동주택 오피스텔 근린생활시설 지1층 198.05㎡ 1층 281.11㎡ 2층 607.38㎡ 3층 607.38㎡ 4층 607.38㎡ 5층 607.38㎡ 6층 337.67㎡ 7층 337.67㎡ 8층 313.52㎡ 9층 313.52㎡ 10층 313.52㎡ 11층 313.52㎡ 12층 313.52㎡ 13층 313.52㎡ 14층 313.52㎡ 15층 313.52㎡ 16층 313.52㎡ 17층 313.52㎡ 18층 148.76㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대구광역시 남구 대명동 1127-2	대	333.6㎡	2022년6월10일 등기
	2. 대구광역시 남구 대명동 1128	대	441.7㎡	

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 17020217001204111010220251PRI0085524ME214312001112 발급확인번호 AANO-AIKL-5430 발행일 2024/11/25

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제803호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년6월10일	제8층 제803호	철근콘크리트구조 84.48㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권		775.3분의 19.6247	2022년6월2일 대지권 2022년6월10일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2022년6월10일 제67460호		소유자 주식회사시온건설 200111-0452139 대구광역시 남구 성당로 88,4층(대명동)
2	소유권이전	2022년6월10일 제67463호	2022년6월10일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2022-7520호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

발행번호 17020217001204111010220251PRI0085524ME224312001112 발급확인번호 AANO-AIKL-5430 발행일 2024/11/25

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제803호

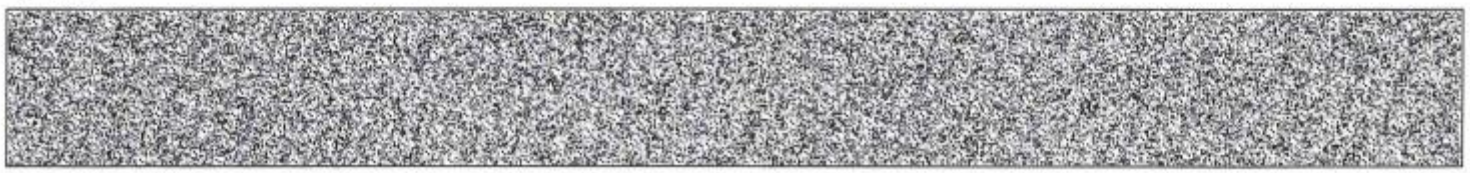
관할등기소 대구지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2024년 11월 25일

법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 170202170012041110102202S1PRI0085524ME234312001112 발급확인번호 AANO-AIKL-5430 발행일 2024/11/25

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1701-2022-008543

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제8층 제803호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)
- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)
- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2024년 11월 25일 15시 24분 12초

등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 [제출용] -

고유번호 1701-2022-008563

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제15층 제1502호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년6월10일	대구광역시 남구 대명동 1127-2, 1128 대명헤리티지 [도로명주소] 대구광역시 남구 대명역2길 104	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 지상18층 공동주택 오피스텔 근린생활시설 지1층 198.05㎡ 1층 281.11㎡ 2층 607.38㎡ 3층 607.38㎡ 4층 607.38㎡ 5층 607.38㎡ 6층 337.67㎡ 7층 337.67㎡ 8층 313.52㎡ 9층 313.52㎡ 10층 313.52㎡ 11층 313.52㎡ 12층 313.52㎡ 13층 313.52㎡ 14층 313.52㎡ 15층 313.52㎡ 16층 313.52㎡ 17층 313.52㎡ 18층 148.76㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대구광역시 남구 대명동 1127-2	대	333.6㎡	2022년6월10일 등기
	2. 대구광역시 남구 대명동 1128	대	441.7㎡	

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 17020217001204111010220251PRI0085524ME216333001112 발급확인번호 AANO-AILO-5637 발행일 2024/11/25

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제15층 제1502호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년6월10일	제15층 제1502호	철근콘크리트구조 84.6㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권		775.3분의 19.6526	2022년6월2일 대지권 2022년6월10일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2022년6월10일 제67460호		소유자 주식회사시온건설 200111-0452139 대구광역시 남구 성당로 88,4층(대명동)
2	소유권이전	2022년6월10일 제67463호	2022년6월10일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2022-7521호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제15층 제1502호

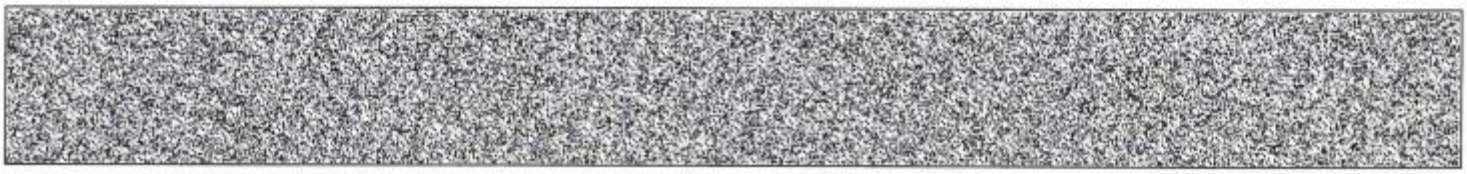
관할등기소 대구지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2024년 11월 25일

법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 170202170012041110102202S1PRI0085524ME236333001112 발급확인번호 AANO-AILO-5637 발행일 2024/11/25

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1701-2022-008563

[집합건물] 대구광역시 남구 대명동 1127-2외 1필지 대명헤리티지 제15층 제1502호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)
- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)
- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2024년 11월 25일 15시 24분 33초

발급확인번호 : MAMK-BBMY-RXKL-ZKET-PJXV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	2220221480000015	고유번호	2720010300-3-11280000	명칭	대명 헤리티지	호명칭	801
대지위치	대구광역시 남구 대명동	지번	1128 외 1필지	도로명주소	대구광역시 남구 대명역2길 104 (대명동)		

전유부분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	84.94
		- 이하여백 -		

공용부분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	각층	철근콘크리트구조	주차장,방재실,통신실,기계실,전기실,발전기실,휀룸,지하계단실	64.6731
주	각층	철근콘크리트구조	벽체공유,1층복도,1층HALL,각층계단실,각층복도,각층HALL	23.9285

소유자현황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
우리자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	1/1	2022.6.10.
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		
	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

대구광역시 남구청장 (직인)

발급일자 : 2024년 11월 26일

담당자:

전 화:

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

건물ID	2220221480000015	고유번호	2720010300-3-11280000	명칭	대명 헤리티지	호명칭	801
대지위치	대구광역시 남구 대명동	지번	1128 외 1필지	도로명주소	대구광역시 남구 대명역2길 104 (대명동)		

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트) 가격
					2024.1.1.	223,000,000
					2023.1.1.	223,000,000
					※「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2022.5.30.	건축과-21324(2022.5.30.)호에 따라 신규작성 (2020-신축허가-39) - 이하여백 -			

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

발급확인번호 : MAMK-BBMY-ADWZ-ERBZ-QWDQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2220221480000016	고유번호	2720010300-3-11280000	명칭	대명 헤리티지	호명칭	802
대지위치	대구광역시 남구 대명동	지번	1128 외 1필지	도로명주소	대구광역시 남구 대명역2길 104 (대명동)		

전유부분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	84.6
		- 이하여백 -		

공용부분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	각층	철근콘크리트구조	주차장,방재실,통신실,기계실,전기실,발전기실,휀룸,지하계단실	64.4143
주	각층	철근콘크리트구조	벽체공유,1층복도,1층HALL,각층계단실,각층복도,각층HALL	24.2758

소유자현황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
우리자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	1/1	2022.6.10. / 소유권이전
110111-2******			
	- 이하여백 -		

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

대구광역시 남구청장 (직인)

발급일자 : 2024년 11월 26일

담당자 :

전 화 :

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

건물ID	22202214800000016	고유번호	2720010300-3-11280000	명칭	대명 헤리티지	호명칭	802
대지위치	대구광역시 남구 대명동			지번	1128 외 1필지	도로명주소	대구광역시 남구 대명역2길 104 (대명동)

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트) 가격
					2024.1.1.	231,000,000
					2023.1.1.	231,000,000
					※「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2022.5.30.	건축과-21324(2022.5.30.)호에 따라 신규작성 (2020-신축허가-39) - 이하여백 -			

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

발급확인번호 : MAMK-BBMY-VGWT-DOKW-FGNF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	2220221480000017	고유번호	2720010300-3-11280000	명칭	대명 헤리티지	호명칭	803
대지위치	대구광역시 남구 대명동			지번	1128 외 1필지	도로명주소	대구광역시 남구 대명역2길 104 (대명동)

전유부분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	84.48
		- 이하여백 -		

공용부분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	각층	철근콘크리트구조	주차장,방재실,통신실,기계실,전기실,발전기실,휀룸,지하계단실	64.3229
주	각층	철근콘크리트구조	벽체공유,1층복도,1층HALL,각층계단실,각층복도,각층HALL	23.6937

소유자현황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
우리자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	1/1	2022.6.10. / 소유권이전
	- 이하여백 -		

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

대구광역시 남구청장 (직인)

발급일자 : 2024년 11월 26일

담당자 :

전 화 :

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

건물ID	2220221480000017	고유번호	2720010300-3-11280000	명칭	대명 헤리티지	호명칭	803
대지위치	대구광역시 남구 대명동	지번	1128 외 1필지	도로명주소	대구광역시 남구 대명역2길 104 (대명동)		

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트) 가격
					2024.1.1.	238,000,000
					2023.1.1.	238,000,000
					★「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2022.5.30.	건축과-21324(2022.5.30.)호에 따라 신규작성 (2020-신축허가-39) - 이하여백 -			

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

발급확인번호 : MAMK-BBMY-EZRF-HYKQ-ESAJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2220221480000037	고유번호	2720010300-3-11280000	명칭	대명 헤리티지	호명칭	1502
대지위치	대구광역시 남구 대명동	지번	1128 외 1필지	도로명주소	대구광역시 남구 대명역2길 104 (대명동)		

전유부분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	84.6
		- 이하여백 -		

공용부분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	각층	철근콘크리트구조	주차장,방재실,통신실,기계실,전기실,발전기실,휀룸,지하계단실	64.4143
주	각층	철근콘크리트구조	벽체공유,1층복도,1층HALL,각층계단실,각층복도,각층HALL	24.2758

소유자현황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
우리자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	1/1	2022.6.10. / 소유권이전
	- 이하여백 -		

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

대구광역시 남구청장 직인

발급일자 : 2024년 11월 26일

담당자 :

전 화 :

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

건물ID	2220221480000037	고유번호	2720010300-3-11280000	명칭	대명 헤리티지	호명칭	1502
대지위치	대구광역시 남구 대명동			지번	1128 외 1필지	도로명주소	대구광역시 남구 대명역2길 104 (대명동)

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트) 가격
					2024.1.1.	223,000,000
					2023.1.1.	223,000,000
					※「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2022.5.30.	건축과-21324(2022.5.30.)호에 따라 신규작성 (2020-신축허가-39) - 이하여백 -			

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]