



문서확인번호 : 1741-0774-1103-6700

집합건축물대장(전유부, 갑)

위반건축물

(2쪽 중 제1쪽)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

|      |                  |      |                       |    |       |                                   |     |
|------|------------------|------|-----------------------|----|-------|-----------------------------------|-----|
| 건물ID | 2220161920003377 | 고유번호 | 4115010600-3-08080002 | 명칭 |       | 호명칭                               | 601 |
| 대지위치 | 경기도 의정부시 민락동     |      |                       | 지번 | 808-2 | 도로명주소 경기도 의정부시 오목로225번길 135 (민락동) |     |

| 전 유 부 분 |    |          |                    |         | 소 유 자 현 황                  |                                  |           |               |
|---------|----|----------|--------------------|---------|----------------------------|----------------------------------|-----------|---------------|
| 구분      | 층별 | ※구조      | 용도                 | 면적(㎡)   | 성명(명칭)                     | 주소                               | 소유권<br>지분 | 변동일자          |
|         |    |          |                    |         | 주민(법인)등록번호<br>(부동산등기용등록번호) |                                  |           | 변동원인          |
| 주       | 6층 | 철근콘크리트구조 | 제1종근린생활시설(목욕장)     | 727.96  | 우리자산신탁주식회사                 | 서울특별시 강남구 테헤란로<br>419, 20층 (삼성동) |           | 2020.5.29.    |
|         |    | - 이하여백 - |                    |         | 110111-2*****              |                                  |           | 등기명의인표시변<br>경 |
| 공 용 부 분 |    |          |                    |         |                            | - 이하여백 -                         |           |               |
| 구분      | 층별 | 구조       | 용도                 | 면적(㎡)   |                            |                                  |           |               |
| 주       | 6층 | 철근콘크리트구조 | 주차장                | 238.498 |                            |                                  |           |               |
| 주       | 6층 | 철근콘크리트구조 | elev, 홀, 복도, 전기실 등 | 115.785 |                            |                                  |           |               |
|         |    | - 이하여백 - |                    |         |                            |                                  |           |               |
|         |    |          |                    |         |                            |                                  |           |               |

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2025년 03월 04일



담 당 자 : 건축과  
전 화 :

의정부시장

※경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다. 297mm X 210mm[백상지(80g/㎡)]  
◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]

|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|---------|----|------------------|----|-------|-----------------------------------|-----------------------|--|---------------|--|-----------------------------------|--|-----|--|
| 건물ID    |    | 2220161920003377 |    | 고유번호  |                                   | 4115010600-3-08080002 |  | 명칭            |  | 호명칭                               |  | 601 |  |
| 대지위치    |    | 경기도 의정부시 민락동     |    |       |                                   | 지번                    |  | 808-2         |  | 도로명주소 경기도 의정부시 오목로225번길 135 (민락동) |  |     |  |
| 공 용 부 분 |    |                  |    |       | 공 동 주 택 ( 아 파 트 ) 가 격 ( 단 위 : 원 ) |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
| 구분      | 층별 | ※구조              | 용도 | 면적(㎡) | 기 준 일                             |                       |  | 공동주택 (아파트) 가격 |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |
|         |    |                  |    |       |                                   |                       |  |               |  |                                   |  |     |  |