등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 2301-2018-015912

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제2층 제201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년10월5일	울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 [도로명주소] 울산광역시 남구 중앙로248번길 14	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 15층 아파트 및 업무시설(오피스텔) 지1층 117.84㎡ 1층 19.185㎡ 2층 121.785㎡ 3층 121.785㎡ 4층 121.785㎡ 5층 121.785㎡ 6층 121.785㎡ 7층 121.785㎡ 8층 121.785㎡ 9층 121.785㎡ 10층 121.785㎡ 11층 121.785㎡ 12층 121.785㎡ 13층 121.785㎡ 14층 122.145㎡ 15층 122.145㎡	

열 람 용

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 510-6	대	416.2㎡	2018년10월5일 등기

열람일시 : 2025년03월18일 15시00분06초

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제2층 제201호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년10월5일	제2층 제201호	철근콘크리트구조 84.9929㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		416.2분의 29.7368	2018년9월21일 대지권 2018년10월5일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년10월5일 제137422호		소유자 이방우 530120-******* 울산광역시 남구 봉월로70번길 31(신정동)
2	소유권이전	2018년10월5일 제137423호	2018년10월5일 신탁	수탁자 ~~국제자산신탁주식회사~~ 110111-2003236 ~~서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)~~
	신탁			신탁원부 제2018-6019호
2-1	2번등기명의인표시 변경	2023년9월14일 제97701호	2019년12월30일 상호변경	국제자산신탁주식회사의 성명(명칭) 우리자산신탁주식회사
2-2	2번등기명의인표시 변경	2023년9월14일 제97702호	2021년8월27일 본점이전	우리자산신탁주식회사의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
~~3~~	~~압류~~	~~2020년11월17일 제180525호~~	~~2020년11월17일 압류(세무2과-2348)~~	~~권리자 남구(울산광역시) 2612~~
4	3번압류등기말소	2024년5월24일 제61924호	2024년5월24일 해제	

열람용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년03월18일 15시00분06초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2301-2018-015912

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제2층 제201호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)
- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)
- 기록사항 없음

[참 고 사 항]
가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 3월 18일 오후 3시0분6초

등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 2301-2018-015914

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제4층 제401호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년10월5일	울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 [도로명주소] 울산광역시 남구 중앙로248번길 14	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 15층 아파트 및 업무시설(오피스텔) 지1층 117.84㎡ 1층 19.185㎡ 2층 121.785㎡ 3층 121.785㎡ 4층 121.785㎡ 5층 121.785㎡ 6층 121.785㎡ 7층 121.785㎡ 8층 121.785㎡ 9층 121.785㎡ 10층 121.785㎡ 11층 121.785㎡ 12층 121.785㎡ 13층 121.785㎡ 14층 122.145㎡ 15층 122.145㎡	

열 람 용

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 510-6	대	416.2㎡	2018년10월5일 등기

열람일시 : 2025년03월18일 15시00분15초

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제4층 제401호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년10월5일	제4층 제401호	철근콘크리트구조 84.9929㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		416.2분의 29.7368	2018년9월21일 대지권 2018년10월5일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년10월5일 제137422호		소유자 이방우 530120-******* 울산광역시 남구 봉월로70번길 31(신정동)
2	소유권이전	2018년10월5일 제137423호	2018년10월5일 신탁	수탁자 ~~국제자산신탁주식회사~~ 110111-2003236 ~~서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)~~
	신탁			신탁원부 제2018-6021호
2-1	2번등기명의인표시 변경	2023년9월14일 제97701호	2019년12월30일 상호변경	국제자산신탁주식회사의 성명(명칭) 우리자산신탁주식회사
2-2	2번등기명의인표시 변경	2023년9월14일 제97702호	2021년8월27일 본점이전	우리자산신탁주식회사의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
~~3~~	~~압류~~	~~2020년11월17일 제180523호~~	~~2020년11월17일 압류(세무2과-2348)~~	~~권리자 남구(울산광역시) 2612~~
4	3번압류등기말소	2024년5월24일 제61922호	2024년5월24일 해제	

열람용

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제4층 제401호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년03월18일 15시00분15초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2301-2018-015914

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제4층 제401호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)
- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)
- 기록사항 없음

[참 고 사 항]
가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 3월 18일 오후 3시0분15초

등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 2301-2018-015924

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제14층 제1401호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년10월5일	울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 [도로명주소] 울산광역시 남구 중앙로248번길 14	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 15층 아파트 및 업무시설(오피스텔) 지1층 117.84㎡ 1층 19.185㎡ 2층 121.785㎡ 3층 121.785㎡ 4층 121.785㎡ 5층 121.785㎡ 6층 121.785㎡ 7층 121.785㎡ 8층 121.785㎡ 9층 121.785㎡ 10층 121.785㎡ 11층 121.785㎡ 12층 121.785㎡ 13층 121.785㎡ 14층 122.145㎡ 15층 122.145㎡	

열 람 용

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 510-6	대	416.2㎡	2018년10월5일 등기

열람일시 : 2025년03월18일 15시00분25초

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제14층 제1401호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년10월5일	제14층 제1401호	철근콘크리트구조 84.8283㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		416.2분의 29.6792	2018년9월21일 대지권 2018년10월5일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년10월5일 제137422호		소유자 이방우 530120-******* 울산광역시 남구 봉월로70번길 31(신정동)
2	소유권이전	2018년10월5일 제137423호	2018년10월5일 신탁	수탁자 ~~국제자산신탁주식회사~~ 110111-2003236 ~~서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)~~
	신탁			신탁원부 제2018-6031호
2-1	2번등기명의인표시 변경	2023년9월14일 제97701호	2019년12월30일 상호변경	국제자산신탁주식회사의 성명(명칭) 우리자산신탁주식회사
2-2	2번등기명의인표시 변경	2023년9월14일 제97702호	2021년8월27일 본점이전	우리자산신탁주식회사의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
~~3~~	~~압류~~	~~2020년11월17일 제180527호~~	~~2020년11월17일 압류(세무2과-2348)~~	~~권리자 남구(울산광역시) 2612~~
4	3번압류등기말소	2024년5월24일 제61926호	2024년5월24일 해제	

열 람 용

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제14층 제1401호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년03월18일 15시00분25초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2301-2018-015924

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제14층 제1401호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)
- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)
- 기록사항 없음

[참 고 사 항]
가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 3월 18일 오후 3시0분25초

등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 2301-2018-015925

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제15층 제1501호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년10월5일	울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 [도로명주소] 울산광역시 남구 중앙로248번길 14	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 15층 아파트 및 업무시설(오피스텔) 지1층 117.84㎡ 1층 19.185㎡ 2층 121.785㎡ 3층 121.785㎡ 4층 121.785㎡ 5층 121.785㎡ 6층 121.785㎡ 7층 121.785㎡ 8층 121.785㎡ 9층 121.785㎡ 10층 121.785㎡ 11층 121.785㎡ 12층 121.785㎡ 13층 121.785㎡ 14층 122.145㎡ 15층 122.145㎡	

열 람 용

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 510-6	대	416.2㎡	2018년10월5일 등기

열람일시 : 2025년03월18일 15시00분33초

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제15층 제1501호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년10월5일	제15층 제1501호	철근콘크리트구조 84.8283㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		416.2분의 29.6792	2018년9월21일 대지권 2018년10월5일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년10월5일 제137422호		소유자 이방우 530120-******* 울산광역시 남구 봉월로70번길 31(신정동)
2	소유권이전	2018년10월5일 제137423호	2018년10월5일 신탁	수탁자 ~~국제자산신탁주식회사~~ 110111-2003236 ~~서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)~~
	신탁			신탁원부 제2018-6032호
2-1	2번등기명의인표시 변경	2023년9월14일 제97701호	2019년12월30일 상호변경	국제자산신탁주식회사의 성명(명칭) 우리자산신탁주식회사
2-2	2번등기명의인표시 변경	2023년9월14일 제97702호	2021년8월27일 본점이전	우리자산신탁주식회사의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
~~3~~	~~압류~~	~~2020년11월17일 제180526호~~	~~2020년11월17일 압류(세무2과-2348)~~	~~권리자 남구(울산광역시) 2612~~
4	3번압류등기말소	2024년5월24일 제61925호	2024년5월24일 해제	

열람용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년03월18일 15시00분33초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2301-2018-015925

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 510-6 윈팰리스 제15층 제1501호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)
- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)
- 기록사항 없음

[참 고 사 항]
가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 3월 18일 오후 3시0분33초