

구분건물감정평가명세표

Page. 1

일련 번호	소재지	지번	지목 용도	용도지역 및 구조	면적 (㎡)		감정평가액	비고
					공부	사정		
	전라남도 목포시 축복동2가	1-1 동명도매 어시장	판매시설	일반철골구조 판넬지붕 3층				
				1층	2,373.68			
				2층	2,418.68			
				3층	2,418.68			
1	동소	1-1	대	일반상업지역	2,987.7			
(1)				(내) 일반철골구조 제1층 제104호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(2)				일반철골구조 제1층 제105호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(3)				일반철골구조 제1층 제106호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(4)				일반철골구조 제1층 제107호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(5)				일반철골구조 제1층 제108호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			

 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 2

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(6)				일반철골구조 제1층 제109호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(7)				일반철골구조 제1층 제113호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(8)				일반철골구조 제1층 제114호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(9)				일반철골구조 제1층 제115호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(10)				일반철골구조 제1층 제116호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(11)				일반철골구조 제1층 제117호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(12)				일반철골구조 제1층 제118호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			

 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 3

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(13)				일반철골구조 제1층 제119호	24.000	24.000	8,980,000	비준가액 (공유면적 : 23.377㎡)
				1소유권대지권	19.629	19.629		
					----- 2,987.7			
(14)				일반철골구조 제1층 제120호	16.665	16.665	6,240,000	비준가액 (공유면적 : 16.232㎡)
				1소유권대지권	13.630	13.630		
					----- 2,987.7			
(15)				일반철골구조 제1층 제121호	12.925	12.925	4,840,000	비준가액 (공유면적 : 12.588㎡)
				1소유권대지권	10.571	10.571		
					----- 2,987.7			
(16)				일반철골구조 제1층 제122호	11.363	11.363	4,250,000	비준가액 (공유면적 : 11.067㎡)
				1소유권대지권	9.294	9.294		
					----- 2,987.7			
(17)				일반철골구조 제1층 제123호	8.813	8.813	3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
				1소유권대지권	7.208	7.208		
					----- 2,987.7			
(18)				일반철골구조 제1층 제124호	11.363	11.363	4,250,000	비준가액 (공유면적 : 11.067㎡)
				1소유권대지권	9.294	9.294		
					----- 2,987.7			
(19)				일반철골구조 제1층 제125호	8.813	8.813	3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
				1소유권대지권	7.208	7.208		

 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 4

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(20)				일반철골구조 제1층 제126호 1소유권대지권	2.987.7		4,250,000	비준가액 (공유면적 : 11.067㎡)
					11.363	11.363		
					9.294	9.294		
(21)				일반철골구조 제1층 제127호 1소유권대지권	2.987.7		3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
					8.813	8.813		
					7.208	7.208		
(22)				일반철골구조 제1층 제128호 1소유권대지권	2.987.7		4,250,000	비준가액 (공유면적 : 11.067㎡)
					11.363	11.363		
					9.294	9.294		
(23)				일반철골구조 제1층 제129호 1소유권대지권	2.987.7		3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
					8.813	8.813		
					7.208	7.208		
(24)				일반철골구조 제1층 제130호 1소유권대지권	2.987.7		4,250,000	비준가액 (공유면적 : 11.067㎡)
					11.363	11.363		
					9.294	9.294		
(25)				일반철골구조 제1층 제131호 1소유권대지권	2.987.7		3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
					8.813	8.813		
					7.208	7.208		
(26)				일반철골구조 제1층 제132호 1소유권대지권	2.987.7		4,310,000	비준가액 (공유면적 : 11.213㎡)
					11.514	11.514		
					9.417	9.417		

(주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 5

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(27)				일반철골구조 제1층 제133호 1소유권대지권	----- 2.987.7 8.930 7.304 -----	8.930 8.930 7.304 -----	3,340,000	비준가액 (공유면적 : 8.698㎡)
					2.987.7			
					36.580 29.918 -----			
(28)				일반철골구조 제1층 제135호 1소유권대지권	----- 2.987.7 36.580 29.918 -----	36.580 36.580 29.918 -----	13,700,000	비준가액 (공유면적 : 35.630㎡)
					2.987.7			
					57.000 46.620 -----			
(29)				일반철골구조 제1층 제136호 1소유권대지권	----- 2.987.7 57.000 46.620 -----	57.000 57.000 46.620 -----	21,300,000	비준가액 (공유면적 : 55.519㎡)
					2.987.7			
					57.000 46.620 -----			
(30)				일반철골구조 제1층 제137호 1소유권대지권	----- 2.987.7 57.000 46.620 -----	57.000 57.000 46.620 -----	21,300,000	비준가액 (공유면적 : 55.519㎡)
					2.987.7			
					57.000 46.620 -----			
(31)				일반철골구조 제1층 제139호 1소유권대지권	----- 2.987.7 36.580 29.918 -----	36.580 36.580 29.918 -----	13,700,000	비준가액 (공유면적 : 35.630㎡)
					2.987.7			
					36.580 29.918 -----			
(32)				일반철골구조 제1층 제140호 1소유권대지권	----- 2.987.7 36.580 29.918 -----	36.580 36.580 29.918 -----	13,700,000	비준가액 (공유면적 : 35.630㎡)
					2.987.7			
					36.580 29.918 -----			
(33)				일반철골구조 제1층 제141호	----- 2.987.7 8.930 -----	8.930 8.930 -----	3,340,000	비준가액 (공유면적 : 8.698㎡)
					2.987.7			
					8.930 -----			

한병전 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 6

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(34)				1소유권대지권	7.304	7.304	3,830,000	비준가액 (공유면적 : 9.956㎡)
				일반철골구조 제1층 제142호	2.987.7	10.222		
(35)				1소유권대지권	8.360	8.360	3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
				일반철골구조 제1층 제143호	2.987.7	8.813		
(36)				1소유권대지권	7.208	7.208	3,780,000	비준가액 (공유면적 : 9.827㎡)
				일반철골구조 제1층 제144호	2.987.7	10.088		
(37)				1소유권대지권	8.251	8.251	3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
				일반철골구조 제1층 제145호	2.987.7	8.813		
(38)				1소유권대지권	7.208	7.208	3,780,000	비준가액 (공유면적 : 9.827㎡)
				일반철골구조 제1층 제146호	2.987.7	10.088		
(39)				1소유권대지권	8.251	8.251	3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
				일반철골구조 제1층 제147호	2.987.7	8.813		
(40)				1소유권대지권	7.208	7.208	3,780,000	비준가액 (공유면적 : 9.827㎡)
				일반철골구조 제1층 제148호	2.987.7	10.088		

한병전 (주)설비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 7

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(41)				1소유권대지권	8.251	8.251	3,300,000	(공유면적 : 9.827㎡)
					2,987.7			
(42)				일반철골구조 제1층 제149호	8.813	8.813	3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
				1소유권대지권	7.208	7.208		
(43)					2,987.7		3,780,000	비준가액 (공유면적 : 9.827㎡)
				일반철골구조 제1층 제150호	10.088	10.088		
(44)				1소유권대지권	8.251	8.251	3,300,000	비준가액 (공유면적 : 8.586㎡)
					2,987.7			
(45)				일반철골구조 제1층 제151호	8.813	8.813	4,840,000	비준가액 (공유면적 : 12.589㎡)
				1소유권대지권	7.208	7.208		
(46)					2,987.7		5,540,000	비준가액 (공유면적 : 14.410㎡)
				일반철골구조 제1층 제152호	10.088	10.088		
(47)				1소유권대지권	8.251	8.251		
					2,987.7			
(48)				일반철골구조 제1층 제153호	12.925	12.925		
				1소유권대지권	10.572	10.572		
(49)					2,987.7			
				일반철골구조 제1층 제154호	14.795	14.795		
(50)				1소유권대지권	12.102	12.102		
					2,987.7			
(51)				일반철골구조				

(주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 8

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(48)				제1층 제155호	49.500	49.500	33,800,000	비준가액 (공유면적 : 48.212㎡)
				1소유권대지권	40.485	40.485		
					2,987.7			
(49)				일반철골구조 제1층 제156호	45.000	45.000	30,700,000	비준가액 (공유면적 : 43.831㎡)
				1소유권대지권	36.806	36.806		
					2,987.7			
(50)				일반철골구조 제1층 제157호	45.000	45.000	27,800,000	비준가액 (공유면적 : 43.831㎡)
				1소유권대지권	36.806	36.806		
					2,987.7			
(51)				일반철골구조 제1층 제158호	30.600	30.600	18,900,000	비준가액 (공유면적 : 29.804㎡)
				1소유권대지권	25.028	25.028		
					2,987.7			
(52)				일반철골구조 제1층 제159호	33.660	33.660	17,200,000	비준가액 (공유면적 : 32.785㎡)
				1소유권대지권	27.530	27.530		
					2,987.7			
(53)				일반철골구조 제1층 제160호	51.000	51.000	26,000,000	비준가액 (공유면적 : 49.676㎡)
				1소유권대지권	41.713	41.713		
					2,987.7			
(53)				일반철골구조 제1층 제161호	87.187	87.187	44,500,000	비준가액 (공유면적 : 84.922㎡)
				1소유권대지권	71.310	71.310		
					2,987.7			

(주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 9

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(54)				일반철골구조 제1층 제162호	72.712	72.712	37,100,000	비준가액 (공유면적 : 70.825㎡)
				1소유권대지권	59.470	59.470		
					2,987.7			
(55)				일반철골구조 제2층 제201호	21.760	21.760	4,500,000	비준가액 (공유면적 : 21.105㎡)
				1소유권대지권	17.760	17.760		
					2,987.7			
(56)				일반철골구조 제2층 제202호	21.760	21.760	4,500,000	비준가액 (공유면적 : 21.105㎡)
				1소유권대지권	17.760	17.760		
					2,987.7			
(57)				일반철골구조 제2층 제203호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			
(58)				일반철골구조 제2층 제204호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			
(59)				일반철골구조 제2층 제205호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			
(60)				일반철골구조 제2층 제206호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			


 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 10

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(61)				일반철골구조 제2층 제207호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			
(62)				일반철골구조 제2층 제208호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			
(63)				일반철골구조 제2층 제209호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			
(64)				일반철골구조 제2층 제210호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			
(65)				일반철골구조 제2층 제211호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			
(66)				일반철골구조 제2층 제212호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		
					2,987.7			
(67)				일반철골구조 제2층 제213호	24.000	24.000	4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
				1소유권대지권	19.588	19.588		

 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 11

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(68)				일반철골구조 제2층 제214호 1소유권대지권	2,987.7		4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
					24.000	24.000		
					19.588	19.588		
(69)				일반철골구조 제2층 제215호 1소유권대지권	2,987.7		4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
					24.000	24.000		
					19.588	19.588		
(70)				일반철골구조 제2층 제216호 1소유권대지권	2,987.7		4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
					24.000	24.000		
					19.588	19.588		
(71)				일반철골구조 제2층 제217호 1소유권대지권	2,987.7		4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
					24.000	24.000		
					19.588	19.588		
(72)				일반철골구조 제2층 제218호 1소유권대지권	2,987.7		4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
					24.000	24.000		
					19.588	19.588		
(73)				일반철골구조 제2층 제219호 1소유권대지권	2,987.7		4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
					24.000	24.000		
					19.588	19.588		
(74)				일반철골구조 제2층 제220호 1소유권대지권	2,987.7		4,970,000	비준가액 (공유면적 : 23.276㎡)
					24.000	24.000		
					19.588	19.588		

한병전 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 12

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(75)				일반철골구조 제2층 제221호 1소유권대지권	----- 2,987.7		4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					22.125	22.125		
					18.057	18.057		
(76)				일반철골구조 제2층 제222호 1소유권대지권	----- 2,987.7		4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					22.125	22.125		
					18.057	18.057		
(77)				일반철골구조 제2층 제223호 1소유권대지권	----- 2,987.7		4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					22.125	22.125		
					18.057	18.057		
(78)				일반철골구조 제2층 제224호 1소유권대지권	----- 2,987.7		4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					22.125	22.125		
					18.057	18.057		
(79)				일반철골구조 제2층 제225호 1소유권대지권	----- 2,987.7		4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					22.125	22.125		
					18.057	18.057		
(80)				일반철골구조 제2층 제226호 1소유권대지권	----- 2,987.7		4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					22.125	22.125		
					18.057	18.057		
(81)				일반철골구조 제2층 제227호	----- 2,987.7		4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					22.125	22.125		

 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 13

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(82)				1소유권대지권	18.057	18.057	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					2.987.7			
				일반철골구조 제2층 제228호	22.125	22.125		
(83)				1소유권대지권	18.057	18.057	5,980,000	비준가액 (공유면적 : 28.041㎡)
					2.987.7			
				일반철골구조 제2층 제229호	28.910	28.910		
(84)				1소유권대지권	23.597	23.597	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					2.987.7			
				일반철골구조 제2층 제230호	22.125	22.125		
(85)				1소유권대지권	18.057	18.057	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					2.987.7			
				일반철골구조 제2층 제231호	22.125	22.125		
(86)				1소유권대지권	18.057	18.057	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					2.987.7			
				일반철골구조 제2층 제232호	22.125	22.125		
(87)				1소유권대지권	18.057	18.057	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					2.987.7			
				일반철골구조 제2층 제233호	22.125	22.125		
(88)				1소유권대지권	18.057	18.057	9,160,000	비준가액
					2.987.7			
				일반철골구조 제2층 제234호	44.250	44.250		

한병전 (주)글로벌평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 14

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(89)				1소유권대지권	36.115	36.115	6,700,000	(공유면적 : 42.916㎡)
					2,987.7			
				일반철골구조 제2층 제235호	32.370	32.370		비준가액 (공유면적 : 31.394㎡)
(90)				1소유권대지권	26.420	26.420	6,700,000	비준가액 (공유면적 : 31.394㎡)
					2,987.7			
				일반철골구조 제2층 제236호	32.370	32.370		비준가액 (공유면적 : 31.394㎡)
(91)				1소유권대지권	26.420	26.420	12,600,000	비준가액 (공유면적 : 59.074㎡)
					2,987.7			
				일반철골구조 제2층 제237호	60.910	60.910		비준가액 (공유면적 : 59.074㎡)
(92)				1소유권대지권	49.713	49.713	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					2,987.7			
				일반철골구조 제2층 제238호	22.125	22.125		비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
(93)				1소유권대지권	18.057	18.057	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					2,987.7			
				일반철골구조 제2층 제239호	22.125	22.125		비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
(94)				1소유권대지권	18.057	18.057	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					2,987.7			
				일반철골구조 제2층 제240호	22.125	22.125		비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
(95)				1소유권대지권	18.057	18.057	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
					2,987.7			
				일반철골구조				

(주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 15

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(96)				제2층 제241호	22.125	22.125	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
				1소유권대지권	18.057	18.057		
					2,987.7			
(97)				일반철골구조 제2층 제242호	28.910	28.910	5,980,000	비준가액 (공유면적 : 28.040㎡)
				1소유권대지권	23.596	23.596		
					2,987.7			
(98)				일반철골구조 제2층 제243호	22.125	22.125	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
				1소유권대지권	18.057	18.057		
					2,987.7			
(99)				일반철골구조 제2층 제244호	22.125	22.125	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
				1소유권대지권	18.057	18.057		
					2,987.7			
(100)				일반철골구조 제2층 제245호	22.125	22.125	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
				1소유권대지권	18.057	18.057		
					2,987.7			
(101)				일반철골구조 제2층 제246호	22.125	22.125	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
				1소유권대지권	18.057	18.057		
					2,987.7			
(101)				일반철골구조 제2층 제247호	22.125	22.125	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
				1소유권대지권	18.057	18.057		
					2,987.7			

 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 16

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(102)				일반철골구조 제2층 제248호	22.125	22.125	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
				1소유권대지권	18.057	18.057		
					----- 2,987.7			
(103)				일반철골구조 제2층 제249호	22.125	22.125	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
				1소유권대지권	18.057	18.057		
					----- 2,987.7			
(104)				일반철골구조 제2층 제250호	22.125	22.125	4,580,000	비준가액 (공유면적 : 21.458㎡)
				1소유권대지권	18.057	18.057		
					----- 2,987.7			
(105)				일반철골구조 제2층 제251호	19.368	19.368	4,010,000	비준가액 (공유면적 : 18.784㎡)
				1소유권대지권	15.807	15.807		
					----- 2,987.7			
(106)				일반철골구조 제2층 제252호	49.500	49.500	10,200,000	비준가액 (공유면적 : 48.008㎡)
				1소유권대지권	40.400	40.400		
					----- 2,987.7			
(107)				일반철골구조 제2층 제253호	36.300	36.300	7,510,000	비준가액 (공유면적 : 35.209㎡)
				1소유권대지권	29.627	29.627		
					----- 2,987.7			
(108)				일반철골구조 제2층 제254호	25.245	25.245	5,220,000	비준가액 (공유면적 : 24.485㎡)
				1소유권대지권	20.605	20.605		
					----- 2,987.7			

 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 17

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(109)				일반철골구조 제2층 제255호	25.245	25.245	5,220,000	비준가액 (공유면적 : 24.485㎡)
				1소유권대지권	20.605	20.605		
					2,987.7			
(110)				일반철골구조 제2층 제256호	36.300	36.300	7,510,000	비준가액 (공유면적 : 35.210㎡)
				1소유권대지권	29.627	29.627		
					2,987.7			
(111)				일반철골구조 제2층 제257호	42.000	42.000	8,690,000	비준가액 (공유면적 : 40.738㎡)
				1소유권대지권	34.280	34.280		
					2,987.7			
(112)				일반철골구조 제2층 제258호	33.750	33.750	6,990,000	비준가액 (공유면적 : 32.733㎡)
				1소유권대지권	27.545	27.545		
					2,987.7			
(113)				일반철골구조 제2층 제259호	33.750	33.750	6,990,000	비준가액 (공유면적 : 32.733㎡)
				1소유권대지권	27.545	27.545		
					2,987.7			
(114)				일반철골구조 제2층 제260호	24.750	24.750	5,120,000	비준가액 (공유면적 : 24.008㎡)
				1소유권대지권	20.201	20.201		
					2,987.7			
(115)				일반철골구조 제2층 제261호	46.654	46.654	9,660,000	비준가액 (공유면적 : 45.251㎡)
				1소유권대지권	38.078	38.078		

 (주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 18

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(116)				일반철골구조 제3층 제301호 1소유권대지권	2,987.7		5,410,000	비준가액 (공유면적 : 32.355㎡)
					46.500	46.500		
					32.672	32.672		
(117)				일반철골구조 제3층 제302호 1소유권대지권	2,987.7		5,060,000	비준가액 (공유면적 : 30.269㎡)
					43.500	43.500		
					30.564	30.564		
(118)				일반철골구조 제3층 제303호 1소유권대지권	2,987.7		5,240,000	비준가액 (공유면적 : 31.313㎡)
					45.000	45.000		
					31.618	31.618		
(119)				일반철골구조 제3층 제304호 1소유권대지권	2,987.7		10,500,000	비준가액 (공유면적 : 62.624㎡)
					90.000	90.000		
					63.236	63.236		
(120)				일반철골구조 제3층 제305호 1소유권대지권	2,987.7		14,000,000	비준가액 (공유면적 : 83.498㎡)
					120.000	120.000		
					84.314	84.314		
(121)				일반철골구조 제3층 제306호 1소유권대지권	2,987.7		4,110,000	비준가액 (공유면적 : 24.547㎡)
					35.278	35.278		
					24.787	24.787		
(122)				일반철골구조 제3층 제307호 1소유권대지권	2,987.7		8,030,000	비준가액 (공유면적 : 48.040㎡)
					69.039	69.039		
					48.508	48.508		

(주)알비감정평가법인

구분건물감정평가명세표

Page. 19

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목 용 도	용도지역 및 구조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액	비 고
					공 부	사 정		
(123)				일반철골구조 제3층 제308호	2,987.7			
				1소유권대지권	56.437	56.437	6,570,000	비준가액 (공유면적 : 39.270㎡)
					39.654	39.654		
(124)				일반철골구조 제3층 제309호	2,987.7			
				1소유권대지권	42.060	42.060	4,900,000	비준가액 (공유면적 : 29.265㎡)
					29.552	29.552		
(125)				일반철골구조 제3층 제310호	2,987.7			
				1소유권대지권	53.217	53.217	6,190,000	비준가액 (공유면적 : 37.029㎡)
					37.391	37.391		
(126)				일반철골구조 제3층 제311호	2,987.7			
				1소유권대지권	58.163	58.163	6,770,000	비준가액 (공유면적 : 40.470㎡)
					40.866	40.866		
(127)				일반철골구조 제3층 제312호	2,987.7			
				1소유권대지권	32.810	32.810	3,820,000	비준가액 (공유면적 : 22.831㎡)
					23.053	23.053		
	합 계				2,987.7		₩959,090,000.-	
				< 이 하	여	백 >		

 (주)알비감정평가법인