



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1651-2020-001320



[집합건물] 충청남도 태안군 태안읍 남문리 630-5 제1층 제101호

## 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년5월26일	충청남도 태안군 태안읍 남문리 630-5 [도로명주소] 충청남도 태안군 태안읍 환동로 39	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트(평스라브) 지붕 2층 제1.2종근린생활시설 1층 896.4㎡ 2층 103.4㎡	

## ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 충청남도 태안군 태안읍 남문리 630-5	대	1582㎡	2020년5월26일 등기

## 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년5월26일	제1층 제101호	철근콘크리트구조 555.3㎡	

## ( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1582분의 904	2020년3월26일 대지권 2020년5월26일 등기

【    갑            구    】    ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2020년6월11일 제11105호	2020년6월8일 신탁	수탁자    우리자산신탁주식회사    110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부    제2020-77호
4	압류	2023년10월16일 제16674호	2023년10월16일 압류(재무과-35 879)	권리자    태안군    3446

【    을            구    】    ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
기록사항 없음				

-- 이 하 여 백 --

관할등기소    대전지방법원    태안등기소

열 람 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1651-2020-001320

[집합건물] 충청남도 태안군 태안읍 남문리 630-5 제1층 제101호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	압류	2023년10월16일 제16674호	권리자 태안군	우리자산신탁주식회사

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.